

UMOWA NR GPI-D. 7230....2018

w dniu 24 lipca 2018 r., w Łęczycy, pomiędzy:

Gminą Łęczycza (NIP 775-24-07-742) z siedzibą: ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycza, reprezentowaną przez: **Wójta Gminy Łęczycza - Pana Jacka Rogozińskiego** przy kontrasygnacie **Agnieszki Kaszubskiej - Skarbnika Gminy**, zwanym w dalszej części umowy „Gminą”,

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Zajmującym”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Gmina oświadcza, że ulica/ działka drogowa nr ewid. nie posiada nadanej kategorii drogi publicznej. Ponadto Gmina oświadcza, iż jest zarządcą ww. drogi
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenia zasad zajęcia pasa drogowego drogi wskazanej w ust. 1 przez Zajmującego.

§ 2

Gmina wyraża zgodę na zajęcie przez Zajmującego pasa drogowego drogi gminnej dz. nr ewid. o powierzchnim² jezdni w celu prowadzenia robót/ umieszczenia urządzenia związanych z budową..... w okresie od dnia do dnia tj. dni

§ 3

1. Strony ustalają, iż wysokość opłat za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej wewnętrznej w celu:
 - 1.1. Prowadzenia robót związanych z budową
będzie wynosić zł (słownie:.....00/100)
 - 1.2. Umieszczenie urządzenia związanego z budową
będzie wynosić:
 - a) za rok bieżący zł
(słownie:.....00/100)
 - b) za lata następne zł
(słownie:.....00/100)
2. Zajmujący zobowiązuje się uiścić kwotę wskazaną w § 3 ust.1 pkt. 1.1 i 1.2a w kasie Urzędu Gminy Łęczycza ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycza, pokój nr 4 w godz. Urzędowania lub na konto Urzędu Gminy w Łęczycy 36 9029 0000 2001 0100 2424 0018 w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

3. Opłaty roczne za lata następne wskazane w § 3 ust.1 pkt. 1.2b za umieszczone urządzenie infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego Zajmujący zobowiązuje się uiszczyć w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok.

§ 4

1. Strony ustalają ponadto następujące warunki umowy:
 - 1.1. zajęcie pasa drogowego może nastąpić po protokolarnym przekazaniu pasa przez Gminę;
 - 1.2. Zajmujący pas drogowy odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami;
 - 1.3. Z dniem upływu terminu, na jaki wydano zezwolenie, należy przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W przypadku naruszenia pasa drogowego podczas prowadzenia robót, Zajmujący przywróci go do stanu pierwotnego z zachowaniem właściwych wskaźników zagęszczenia gruntu $I_s = 0,98$.
 - 1.4. Zajmujący pas drogowy jest obowiązany powiadomić Gminę o zakończeniu robót i uczestniczyć w czynnościach przekazania terenu po wykonanych robotach. Gmina dokonuje komisyjnego odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego, dzień podpisania protokołu jest dniem zwolnienia pasa drogowego.
 - 1.5. Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzedniego zajętego odcinka pasa drogowego, tj. od daty odbioru ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, Gmina wezwie Zajmującego do wykonania niezbędnych prac związanych z usunięciem usterek lub wad, wyznaczając termin ich wykonania.
 - 1.6. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania warunków określonych w niniejszej umowie Zajmujący zapłaci Gminie kary umowne:
 - a) za każdy dzień przekroczenia terminu zajęcia pasa drogowego w wysokości 10% opłaty określonej w § 3 ust.1
 - b) za każdy metr zajęcia powierzchni większej niż określony w umowie w wysokości 10% opłaty określonej w § 3 ust.1
 - c) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek w terminach wyznaczonych w pkt 1.4 i 1.5 w wysokości 10% opłaty określonej w § 3 ust.1
 - d) niezależnie od kar umownych Gmina ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych
 - e) strony mogą za obopólną zgodą odstąpić od naliczania kar umownych
 - 1.7. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi (energia elektryczna, gaz, wodociąg, kabel telekomunikacyjny, melioracja itp.) prace ziemne w obrębie tych urządzeń należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności;
 - 1.8. Wystąpienie podziemnych urządzeń niezainwentaryzowanych (energia elektryczna, gaz, wodociąg, kabel telekomunikacyjny, melioracja itp.) nie zwalnia Zajmującego z pełni odpowiedzialności, materialnej i fizycznej, za wszelkie urządzenia, znajdujące się w obrębie prowadzonych prac.

§ 5

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Wszelkie spory mogące wynikać na tle wykonania postanowień niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory podlegają rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Gminy.

§ 8

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. dla Zajmującego i 2 egz. dla Gminy.

GMINA

ZAJMUJĄCY