

ZARZĄDZENIE NR 374/2017  
WÓJTA GMINY ŁĘCZYCA

z dnia 19 września 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łęczycyca**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610; z 2017 r. poz. 1442, poz. 1529) oraz § 5 ust. 5, 6 i 7 uchwały Nr XXX/196/2013 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycyca na lata 2013 - 2017” zmienionym uchwałą Nr XI/53/2015 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/196/2013 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycyca na lata 2013 - 2017” i uchwałą nr XXVIII/190/2016 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 19 grudnia 2016 r. w zmiany uchwały nr XI/53/2015 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/196/2013 Rady Gminy w Łęczycy z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łęczycyca na lata 2013-2017” **postanawiam:**

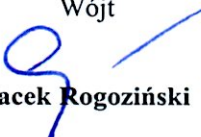
**§ 1.** Ustalić stawkę podstawową (bazową) czynszu w mieszkaniowym zasobie Gminy Łęczycyca w wysokości 2,44 zł/m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Ustalić stawki czynszu za metr kwadratowy powierzchni użytkowej dla lokali wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego w zależności od standardu oraz stanu technicznego budynku w następujący sposób:

- 1) w lokalach wyposażonych w instalacje centralnego ogrzewania, wodociągową, kanalizacyjną, łazienkę i wc - 3,66 zł/m<sup>2</sup>,
- 2) w lokalach wyposażonych w instalacje wodociągową, kanalizacyjną, łazienkę i wc 3,17 zł/m<sup>2</sup>,
- 3) w lokalach wyposażonych w instalację wodociągową 2,81 zł/m<sup>2</sup>,
- 4) w budynkach bez wyposażenia technicznego (bez wyposażenia wodno - kanalizacyjnego), w budynkach o złym stanie technicznym 2,44 zł/m<sup>2</sup>,
- 5) za najem lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych 1,22 zł/m<sup>2</sup>,
- 6) za najem dodatkowych pomieszczeń gospodarczych 0,94 zł/m<sup>2</sup>.

**§ 3.** Traci moc Zarządzenie nr 102/2015 Wójta Gminy Łęczycyca z dnia 25 września 2015 r.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt  
  
Jacek Rogoziński