

Znak sprawy: PN-3.1/2019

**Dot.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Wilczkowicach Górnych”
w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

Szanowni Państwo,

Gmina Łęczyca, mając na uwadze art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego:

Pytanie 1.

W związku z ukazaniem się w/w przetargu, odnosząc się do otrzymanej dokumentacji uprzejmie prosimy o wyjaśnienie zagadnienia dotyczącego budowy hali, w części dotyczącej systemowej podłogi sportowej.

Podłoga sportowa jest jednym z najważniejszych elementów w tego typu inwestycji, a doprecyzowanie kwestii rodzaju podłogi i jej właściwości ma wpływ na wysokość ceny wskazanej w ofercie, a później na warunki użytkowania, trwałość i sposób czyszczenia.

W udostępnionej dokumentacji podłoga sportowa jest opisana, jako prefabrykowany panel drewniany o grubości 22 mm posadowiony bezpośrednio na legarze drewnianym. Tego typu rozwiązanie jest bardzo wiotkie, gdyż nie posiada tzw. ślepej podłogi wspierającej panele. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienia:

1. Tego typu podłoga jest twarda. Obecnie na rynku podłóg sportowych najczęściej stosowane są systemy o konstrukcji legarowanej z nawierzchnią z wykładzin PCV. W związku z powyższym, czy zamawiający będzie wymagał zastosowania certyfikowanej podłogi sportowej wykończoną wykładziną PCV gr. min. 7,3 mm posiadającą warstwę użytkową 2 mm winylu wzmocnianego zbrojoną siatką z włókna szklanego. Są to integralne warstwy, które jako system przewyższają parametry sportowe ujęte w projekcie i zapewniają znakomite warunki do uprawiania gier zespołowych np. koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej, badmintonu, szczególnie biorąc pod uwagę dzieci młodsze szkół podstawowych. Zamawiający otrzymuje nawierzchnię w całości wykonaną w fabryce producenta, posiadającą wyznaczone parametry na całej powierzchni hali sportowej. Zastosowanie takiego rozwiązania przede wszystkim zwiększy komfort i bezpieczeństwo ćwiczących dzieci.

Jeżeli Zamawiający pozostaje przy tym, aby podłoga sportowa była drewniana prosimy o wskazanie:

2. Czy panel sportowy ma być lakierowany fabrycznie w procesie produkcji, co zwiększa jego trwałość i niweluje błędy wykonawcze związane z lakierowaniem na budowie w warunkach kurzu, pyłu?
3. W opisie Zamawiający wskazuje, że warstwa wierzchnia z deski posadowiona jest bezpośrednio na legarze, co sprawia, że podłoga jest wiotka. Czy w związku z tym należy przyjąć system podłogi sportowej, w którym panele sportowe drewniane wsparte są na wszystkich krótszych końcach z zastosowaniem ślepej podłogi z desek
4. Właściwością drewna warstwowego jest to, że przy mniejszej grubości jest stabilniejsze i bardziej odporne na obciążenie od drewna litego. Panel z drewna litego (np. podpobny jak zaprojektowany) musi być tak gruby, bo inaczej by się zwichrował pod wpływem zmiennych warunków atmosferycznych. Czy Zamawiający dopuści deskę sportową warstwową z warstwą spodnią drewna inżynieryjnego i warstwą użytkową o grubości nie mniejszej niż 3,6 mm?
5. Zamawiający nie precyzuje gatunku drewna. Jest to bardzo niebezpieczne dla późniejszego użytkownika, gdyż istnieją różne gatunki drewna liściastego, których cechy fizyczne bardzo się od siebie różnią. Jedną z takich cech jest wrażliwość na wilgoć, tj. odkształcenia sorpcyjne drewna. Niektóre gatunki drewna liściastego, np. drewno bukowe są znacznie bardziej wrażliwe na działanie wilgoci, a tym samym odkształcenia, które powstają wskutek działania wilgoci są znacznie większe niż w przypadku innych gatunków, które również spełniają warunek bycia drewnem liściastym. Szczególnie wrażliwe na parametry wilgotnościowe są panele z drewna litego, gdzie włókna są skierowane tylko i wyłącznie w jednym kierunku. Panele z drewna warstwowego są bardziej trwałe, gdyż włókna drewna w poszczególnych warstwach są ułożone względem siebie prostopadle, a tym samym rozszerzają się i kurczą w stopniu niewielkim kontruując wzajemnie swoje ruchy. Tej zalety drewno lite nie posiada. W efekcie Zamawiający daje pełną dowolność w zakresie gatunku drewna narażając się na szybką degradację podłogi sportowej. W związku z powyższym, mając na względzie dobro Użytkownika, jak i racjonalne gospodarowanie środkami pieniężnymi wnioskujemy o dopuszczenie technologii opierającej się na zastosowaniu paneli z drewna warstwowego oraz wybór konkretnego gatunku drewna - rekomendujemy dębowe, które to gatunki charakteryzują się wysoką odpornością na działanie wilgoci zawartej w powietrzu, a tym samym gwarantują niezawodność na długie lata użytkowania podłogi sportowej.

Drewno wykorzystywane do produkcji podłóg sportowych można podzielić na klasy na podstawie jego cech wizualnych i jakościowych. Najlepsza jakościowo jest klasa I, która się charakteryzuje brakiem przebarwień, sęków, zmurszeń, co skutkuje dużą estetyką podłogi wykonanej z materiału takiej klasy. Na rynku istnieją również produkty wykonywane z drewna klasy niższej, gorszej jakościowo tj. klasy II oraz klasy III.

Zamawiający nie precyzując wymagań odnośnie klasy materiału daje pełną dowolność potencjalnym oferentom w odniesieniu do zastosowanej na etapie realizacji klasy drewna. Czy Zamawiający zatem będzie wymagał zastosowania podłóg sportowych wykonanych z elementów o klasie I, najlepszej jakościowo, czy też dopuszcza możliwość zastosowania elementów klasy II lub III, które są gorsze jakościowo?

Odpowiedź

Zamawiający przychyliła się do proponowanego rozwiązania z zastosowaniem z nawierzchnią w sali gimnastycznej z wykładzin PCV. Wskazuje się rozwiązanie, które należy zaprojektować, jako podłogę kombinowaną z nawierzchnią PVC o grubości nie mniejszej niż 7,5 mm +/- 5% z warstwą użytkową o grubości nie mniejszej niż 2 mm. Zastosowanie wykładziny o takiej grubości, w tym grubszej warstwy spodniej z pianki sprężystej spowoduje dużo większą ochronę stawów i układu mięśniowo-kostnego. Ważne jest, aby warstwa użytkowa w nawierzchni miała grubość łączną nie mniejszą niż 2,0 mm dla zapewnienia jej żywotności i długotrwałego wykorzystania. Zastosowanie nawierzchni o gr. min 7,5 mm spowoduje wykonanie podłogi w tzw. systemie kombi-elastycznym, w którym ugięcie płaszczyznowe konstrukcji legarowanej zostanie dodatkowo wzmocnione zwiększonym ugięciem punktowym samej wykładziny sportowej. Jest to ważne kryterium jakościowe podłogi, zwiększające jej walory sportowo-użytkowe, szczególnie uwzględniając najmłodszych użytkowników sali sportowej. Wiadomym jest, że do ugięcia konstrukcji legarowej wymagana jest spora waga użytkowników, sięgająca nawet 40 kg, której nie są w stanie osiągnąć uczniowie najniższych klas szkoły podstawowej.

W związku z powyższym należy zastosować zamianę nawierzchni sali gimnastycznej - z drewnianej na wykładzinę PCV.

Pytanie 2.

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej opisu technicznego do projektu instalacji sanitarnych wewnętrznych i zewnętrznych.

Odpowiedź

Pełna dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego dnia 13.03.2019 r.

W związku z odpowiedziami na pytania, Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień 01.04.2019 r. godz. 10:00 i zmienia termin otwarcia ofert na dzień 01.04.2019 r. godz. 10:15.

1. W związku z przesunięciem terminu składania i otwarcie ofert, odpowiednio zmienia się Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz ogłoszenie o zamówieniu:

1) Rozdz. XV SIWZ „MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT”

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Łęczycyca, ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycyca, w sekretariacie, w terminie do dnia **01.04.2019** roku do godz. **10.00**. Oferty można składać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
 3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia **01.04.2019** roku o godz. **10.15**.
- 2) Rozdz. XIV SIWZ „FORMA I SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT”
5. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu zaadresowanym i opisanym:

Nazwa i adres Wykonawcy

Oferta na roboty budowlane:

**„Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej
w Wilczkowicach Górnych” w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

Nie otwierać przed dniem 01.04.2019 r. przed godz. 10:15

Nazwa i adres Zamawiającego

Pozostałe zapisy SIWZ bez zmian.

Z up. WÓJTA
mgr Anna Zarebska
SEKRETARZ GMINY