



STAROSTA ŁĘCZYCKI

99-100 Łęczycza, Pl. T.Kościuszki 1, Tel. (024) 388 72 00, Fax. (024) 721 32 17
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

AB.6740.77.2018.RM

Łęczycza, dnia 20.04.2018 r.

DECYZJA Nr 108/2018

Na podstawie art. 36 a, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz.1257 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Łęczycza z siedzibą w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14, reprezentowanej przez Wójta Gminy z dnia 26.03.2018 r. w sprawie zmiany decyzji Starosty Łęczyckiego Nr 313/2016 z dnia 12.09.2016 r. o pozwoleniu na budowę budynku sali sportowej w miejscowości Wilczkowice Górne, gm. Łęczycza, na działkach o nr ewid.: 41/5 i 42/5

orzeka się

zmienić decyzję Nr 313/2016 z dnia 12.09.2016 r. Starosty Łęczyckiego o pozwoleniu na budowę sali sportowej w miejscowości Wilczkowice Górne, gm. Łęczycza, na działkach o nr ewid.: 41/5 i 42/5, wydaną na rzecz Gminy Łęczycza, w zakresie projektu zagospodarowania działki i parametrów technicznych budynku, zgodnie z przedłożonym projektem zamiennym. W pozostałej części powołaną wyżej decyzję pozostawić bez zmian.

Uzasadnienie

Decyzją Nr 313/2016 z dnia 12.09.2016 r. Starosta Łęczycki zatwierdził projekt budowlany i udzielił Gminie Łęczycza, reprezentowanej przez Wójta Gminy pozwolenia na budowę sali sportowej w miejscowości Wilczkowice Górne na działkach nr ewid.: 41/5 i 42/5. W dniu 26.03.2018 r. inwestor wystąpił o zmianę w/w decyzji o pozwoleniu na budowę. Do wniosku załączył cztery egzemplarze projektu zamiennego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz kopię decyzji o pozwoleniu na budowę.

Po rozpatrzeniu wniosku ustalono, że decyzja o pozwoleniu na budowę Nr 313/2016 z dnia 12.09.2016 r. nie straciła ważności. Przedłożony projekt budowlany zamienny przewiduje zmianę parametrów technicznych budynku sali sportowej tj. powierzchni zabudowy, kubatury, długości i szerokości oraz zmianę projektu zagospodarowania działki zgodnie z załączonym projektem zamiennym. Zachowane zostają przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r, poz.1422).

Zamienny projekt architektoniczno-budowlany nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczycza. Projekt budowlany jest kompletny.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 1827).



Z up. STAROSTY
Iwona Szczepaniak
p.o. Kierownika
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Decyzja stała się ostateczna
i prawomocna
w dniu 24.04.2018,
Łęczyca, dnia 24.04.2018r

Z up. STAROSTY
Iwona Szczepaniak
p.o. Kierownika
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Gmina Łęczyca, ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczyca

Do wiadomości:

- 1. Wójt Gminy Łęczyca**
- 2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łęczycy**
- 3. Wydział Geodezji**
- 4. a/a**