

UMOWA DZIERŻAWY AUTOBUSU

Zawarta w dniuw pomiędzy:

1. Gminą Łęczyca reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Pana Jacka Rogozińskiego, zwanym w treści umowy Wydzierżawiającym,

a

2.reprezentowanym przez:

.....zwanym w treści umowy Dzierżawcą

§ 1.

Wydzierżawiający zobowiązuje się oddać z dniem Dzierżawcy do użytkowania i pobierania pożytków za autobus marki typ nr silnika nr podwozia o liczbie miejsc

siedzących/stojących , oraz
autobus.....marki.....typ.....nr silnika..... nr
podwozia.....o liczbie miejsc siedzących/stojących.

§ 2.

Dzierżawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż przedmioty dzierżawy, opisane w § 1. są używane a stan techniczny dopuszcza pojazdy do ruchu na drogach publicznych.

§ 3.

Umowa zostaje zawarta na okres od 3 września 2018r. do 21 czerwca 2019r. począwszy od protokolarnego przekazania przedmiotu dzierżawy. Protokół stanowi integralną część umowy.

§ 4.

Przez cały okres trwania niniejszej umowy przedmiot dzierżawy pozostaje własnością Wydzierżawiającego.

§ 5.

Dzierżawca zobowiązuje się eksploatować przedmiot dzierżawy na własny koszt i absolutnie zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji oraz nie zmieniać przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego.

§ 6.

Dzierżawca zobowiązuje się:

- dokonywać na własny koszt wszelkich napraw i remontów, przeglądów technicznych, niezbędnych do prawidłowego eksploataowania przedmiotu dzierżawy.
- po wygaśnięciu ważności umowy natychmiast zwrócić Wyzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie pogorszonym, poza normalnym stopniem zużycia wynikającym z prawidłowej eksploatacji.

§ 7.

Strony ustalają, iż czynsz dzierżawy płacony będzie przez Dzierżawcę w ratach miesięcznych w terminie do dnia 10 każdego następnego miesiąca kalendarzowego, a w przypadku uchybienia którejkolwiek płatności Dzierżawca zobowiązuje się płacić odsetki za zwłokę w wysokości 0,5 % czynszu dzierżawy za każdy dzień zwłoki.

§ 8.

Strony ustalają, że stawka czynszu dzierżawnego wynosi zł. brutto miesięcznie (słownie zł.).

§ 9.

Dzierżawca zobowiązuje się nie udostępniać do używania oraz nie poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy innym osobom prawnym lub fizycznym bez uzyskania pisemnej zgody Wyzierżawiającego.

§ 10.

Każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 11.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu, o którym mowa w § 10 jeżeli Dzierżawca zalega z zapłaceniem czynszu lub dopuszcza się naruszenia innych istotnych warunków umowy. Z dniem wygaśnięcia umowy Wydzierżawiający ma prawo w każdy dostępny sposób odebrać przedmiot dzierżawy, na co Dzierżawca się godzi.

§ 12.

Jakiegokolwiek zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w formie aneksu do umowy.

§ 13.

Ewentualne spory, mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom Gminy Łęczyca. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy należy zastosować przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 14.

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

Wydzierżawiający:

.....

Dzierżawca:

.....